



# СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ ЕАД

ул. „Житница“ 21, София, пощ. ког 1618

Илх. № 631 / 13. 09. 19 г.

## ДО ВСИЧКИ УЧАСТНИЦИ

**ОТНОСНО:** Процедура „публично състезание“ по Закона за обществените поръчки (ЗОП) за възлагане на обществена поръчка с предмет: „ПРОЕКТИРАНЕ И РЕМОНТ НА СГРАДА НА ОБЩЕЖИТИЕ НА „СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ“ ЕАД С ИДЕНТИФИКАТОР 68134.1506.175.1 И 68134.175.6, УПИ VIII (ПИ 68134.1506.175), КВ.20, М. НПЗ ИЗТОК-ЮГ, Р-Н ИСКЪР,СО, УЛ. „КАПИТАН ЛЮБЕН КОНДАКОВ“ № 7“, с идентификационен номер в АОП: 00088-2019-0013

Във връзка с постъпило запитване по горепосочената процедура и на основание чл. 180, ал. 2 от ЗОП, предоставям следното разяснение:

### Въпрос № 1:

„За разработване на идейния проект, е необходимо да се определи вида на общежитията - семейни /апартаментен тип/, индивидуални/стаи/ или смесени.

Моля, Възложителя да конкретизира вида на желаните жилищни помещения след извършване на реконструкцията?

Ако, Възложителя предвижда смесен тип/семейни и индивидуални стаи/, какво да бъде ориентировъчното съотношение между тях?

Моля, Възложителя да конкретизира броя на ползвателите в новопроектираните индивидуални стаи?

Моля, Възложителят да конкретизира броя на ползвателите в апартаментния тип/ако се предвиждат такива/ ?

При разработване на проектното решение, да се предвидят ли и общи помещения за почивка?“

### Отговор № 1:

Участниците трябва да предложат на възложителя оптимално проектантско решение за вътрешно преразпределение на помещенията на сградата без да се засягат конструктивни елементи и как най-целесъобразно и функционално да бъдат обособени жилищни стаи в общежитието, всяка със самостоятелен санитарен възел.

Възложителят предвижда само индивидуални стаи (единични и двойни стаи) със санитарен възел с желан капацитет около 65-70 легла.

Да се предвиди общо помещения за почивка – дневна с кухненски бокс (ориентировъчно 45-50 кв.м.) и стая за почивка с балкон към нея за пушене (ориентировъчно 10-15 кв.м).“

### Въпрос № 2:

„Да се предвиждат ли дейности по ремонт в подземните етажи или се предвижда само дейности по изграждане на съпътстващата инфраструктура.

Ако се предвиждат дейности по ремонт в сутеренните етажи на Корпус А и Корпус Б, моля Възложителя да конкретизира функционалното предназначение на тези помещения и пространства?“

**Отговор № 2:**

Да се предвиди ремонт на под, стени и таван на подземните нива и на двата корпуса.

В сутеренен корпус А – да се предвидят помещения за ел.табло, перално помещение, архив и складови помещения.

В сутерен корпус Б – да се предвидят само складови помещения.

**Въпрос № 3:**

„Освен мерки за подобряване на енергийната ефективност, необходимо ли е да се предвидят други дейности на ката 0,00 на Корпус В с площ 110,31 m<sup>2</sup>?“

**Отговор № 3:**

Да, вътрешен ремонт на съществуващите помещения.

**Въпрос № 4:**

„Моля, Възложителя да разясни какво да бъде предназначението на помещението на ката 0,00 на Корпус В?“

**Отговор № 4:**

Помещенията ще се използва за КПП (контролно пропускателен пункт) с прилежащи офиси.

**Въпрос № 5:**

„На ката 0,00 на Корпус А, в предоставената проектна документация има предвидено помещение за бюфет. Да предвиди ли, Участникът при изготвяне на проектното си решение бюфет?“

**Отговор № 5:**

Не се предвижда бюфет.

**СЛАВ МОНОВ**  
Изпълнителен директор

Подписите са заличени  
на основание чл. 36а,  
ал. 3 от ЗОП

